NOHA
IMMOBILIEN
VERWALTUNG

Übergabeprotokoll – Wohnraum

Vermieter: _____

_____

Mieter: _____

_____

neue Anschrift bei Auszug:

_____

Objekt: _____

Die Wohnung wurde heute am _____ an die Vermieter/Mieter übergeben.

1. Objektzustand

	Zustand		**Bemerkung**	**Behebung durch**	
	In Ordnung	nicht in Ordnung		Mieter	Vermieter
Flur					
Bad					
WC					
Küche					
Abstellkammer					

Annette Bas, NOHA Immobilienverwaltung, Blumenallee 53e, 86343 Königsbrunn, Mobil: +49 (0)152 55 23 74 70, E-Mail: info@noha-immobilienverwaltung.de

Wohnzimmer					
Schlafzimmer					
Kinderzimmer 1					
Kinderzimmer 2					
Balkon/Terrasse					
Keller					
Stellplatz					

2. Zählerstände:

	Zähler-Nr.	**Stand:**
Strom:	_____	_____
Warmwasser:	_____	_____
Kaltwasser:	_____	_____
Gas:	_____	_____

3. Schlüssel:

Hiermit bestätigen wir, folgende Schlüssel erhalten zu haben:

_____ Stück Hauseingangsschlüssel Nr.: _____

_____ Stück Wohnungsschlüssel Nr.: _____

_____ Stück Briefkasten Nr.: _____

_____ Stück TG-Schlüssel/Sender Nr.: _____

_____ Stück Kellerschlüssel Nr.: _____

4. **Sonstiges:**

Bei der Übergabe wurde nachfolgendes festgestellt und vereinbart.

☐ Die Mietfläche befindet sich bei der gemeinsamen Begehung in einem ordnungsgemäßen und besenreinen Zustand.

☐ Es werden keine Mängel festgestellt.

☐ Die im Protokoll aufgeführten Mängel hat der Mieter/Vermieter innerhalb von _____ Werktagen fachgerecht zu beseitigen.

☐ Es liegt eine Kaution in Höhe von _____

☐ Die Mietzahlung für den Monat _____ wird bis zum spätestens _____ an den Vermieter überwiesen.

_____

_____

_____

_____, den _____

_____ _____

- Vermieter - - Mieter -